

Ferienhausordnung – Kapitaensferienhaus.de/Reetferienhaus.de

Für ein schönes Zuhause auf Zeit!

Liebe Gäste,

mit viel Fleiß, Mühe und Liebe zum Detail haben wir diese Ferienunterkunft errichtet. Wir möchten die Qualität unseres Angebotes dauerhaft hochhalten und legen großen Wert darauf, dass sich alle Gäste von Anfang bis Ende der Saison wohlfühlen. Daher bitten wir Sie, Ihre Ferienunterkunft mit demselben Respekt zu behandeln, den Sie Ihrem eigenen Zuhause entgegenbringen. Sie tragen maßgeblich dazu bei, dass wir Ihnen und anderen Gästen dauerhaft ein großartiges Zuhause auf Zeit anbieten können.



Allgemein

Bitte sehen Sie unsere Hausordnung nicht als Belehrung, sondern als einen Leitfaden für ein harmonisches Miteinander an. Sollte etwas unklar sein oder Sie irgendetwas vermissen, kontaktieren Sie uns gerne. So lassen sich Missverständnisse von Anfang an vermeiden. Tragen Sie bitte Sorge dafür, dass auch Ihre Mitreisenden die Hausordnung kennen und einhalten.

So sehr Sonnenschein dazu verleitet, sollte die Inneneinrichtung im Haus verbleiben und nicht in den Außenbereich getragen oder umgestellt werden. Um Beschädigungen zu vermeiden, bitten wir Sie auf das Umräumen von Einrichtungsgegenständen zu verzichten und das Betreten mit Straßenschuhen zu meiden.



Beschädigungen

Keine Angst: Nicht jedes Glas oder jeden zerbrochenen Teller stellen wir Ihnen in Rechnung. Denn wir wissen: Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch im Eifer des Gefechts mal etwas zu Bruch gehen. Wir bitten Sie, uns kleine Missgeschicke zeitnah mitzuteilen – nutzen Sie hierzu gerne die entsprechenden Hinweiszettel in der Gästemappe. So haben wir die Möglichkeit, schnell für Ersatz zu sorgen.



Sicherheits- und Sorgfaltspflicht

Die Ferienwohnungstür sollte grundsätzlich geschlossen sein und beim Verlassen des Hauses verschlossen werden. Wir bitten Sie jedoch, aus brandschutzrechtlichen Gründen, die Hauseingangstür zwar auch immer geschlossen zu halten, aber auch nachts nicht mit dem Schlüssel abzuschließen. Vergessen Sie bitte auch nicht, die Fenster beim Verlassen der Ferienunterkunft zu schließen, um Einbruchs- und Unwetterschäden zu verhindern. Dies gilt insbesondere für die Dachfenster im Obergeschoss – gerne rasten Sie diese zur Lüftung auf der ersten Stufe „auf Kipp“ ein.



Umweltschutz

Nachhaltigkeit und Umweltschutz spielen für uns eine große Rolle. Daher bitten wir Sie um einen sparsamen Wasser- und Stromverbrauch. Stellen Sie sicher, dass Sie das Licht und elektronischen Geräte - insbesondere den Herd - ausschalten, wenn Sie das Haus verlassen.



Küche

Da eine verschmutzte Küche niemandem ein Lächeln ins Gesicht zaubert, räumen Sie bitte Geschirr, Töpfe und Besteck nur gesäubert und getrocknet zurück in die Küchenschränke. Heiße Töpfe und andere Gegenstände sollten zur Vermeidung von Brandflecken nur mit Untersetzer auf die Tische oder die Arbeitsplatte und nicht auf den Abdeckplatten der Kochfelder abgestellt werden. Ein Schneidebrett als Unterlage verhindert unschöne Kratzer beim Schnippeln von Gemüse, Obst & Co. – bitte hierzu nicht Frühstücksunterlagen benutzen. Unschöne Rückstände und Krusten im Backofen sollten entfernt werden. Bitte das Geschirr, Besteck, Töpfe bei Abreise gesäubert in die Schränke stellen oder - falls nicht möglich - sämtliches schmutziges Geschirr in die Spülmaschine und diese anstellen.



Bad

In Dusche, Waschbecken, Küchenspüle und Toilette dürfen keine Hygieneprodukte, Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten, Fette o. ä. geworfen bzw. geschüttet werden, da es sonst zu unangenehmen Verstopfungen kommen kann. Diese Gegenstände gehören in den dafür vorgesehenen Müllbehälter.



Lüften

Die Wohnung ist auch in der kalten Jahreszeit ausreichend zu lüften. Durch möglichst kurzfristiges, aber ausreichendes Stoßlüften (ca. 5-10 Minuten, mehrmals täglich) reduzieren Sie Schimmelbildung und tragen maßgeblich zum Infektionsschutz bei.



Grillen

Reinigen Sie den Grill nach Benutzung und entsorgen Sie die abgekühlte Asche (am Folgetag) sowie Grillreste in den Restmüll. Reinigen Sie den Grillrost – dieser befindet sich auf dem Kühlschrank in Ihrer Wohnung.



Entsorgung

Da wir zur Mülltrennung verpflichtet sind und dies auch aktiv befürworten, bitten wir Sie uns dabei zu helfen. Bitte trennen Sie Ihren Müll nach Bioabfällen, Papier, Kunststoff (gelber Sack), Restmüll und Glas. Entsprechende Entsorgungsmöglichkeiten befinden sich auf der Rückseite des Hauses. Neue Mülltüten finden Sie unter der Spüle. Bitte leeren Sie vor Abreise alle Abfallbehälter in der Ferienwohnung.



Reinigung

Sollte Ihnen mal ein Missgeschick (hartnäckiger Schmutz, Flüssigkeiten auf Boden oder Arbeitsflächen usw.) passieren, bitten wir Sie dies sofort zu beseitigen. Wir bitten Sie, die Ferienwohnung bei Abreise besenrein zu hinterlassen und alles benutzte Geschirr wieder sauber in die Schränke einzuräumen. Vermeiden Sie schwer zu entfernende Make-Up-Flecken auf Handtüchern und Bettwäsche schon zu Beginn – insbesondere Kaffeeflecken im Bett bitte vermeiden. Die Kuschedecken bitte nicht mit zum Strand nehmen.



Ruhezeiten

Wir mögen unsere Nachbarn und sie mögen uns. Helfen Sie uns, dass es auch so bleibt. Bitte respektieren Sie die Gemeinschaft und versuchen Sie allgemeine Ruhezeiten wie Mittags-, Nacht- und Sonntagsruhe einzuhalten und lauten Lärm zwischen 23 Uhr und 8 Uhr zu vermeiden.



Party/Übernachtungsgäste

Wir eignen uns nicht als Party- oder Eventlocation. Möchten Sie während Ihres Aufenthaltes über Nacht Besuch empfangen, bitten wir um vorherige Absprache. Nicht angezeigten Personen ist die Übernachtung in der Unterkunft nicht gestattet bzw. müssen wir hier – ohne Absprache – entsprechende Weiterungen veranlassen. Bitte sprechen Sie uns immer rechtzeitig an – wir finden eine Lösung.



Internet/WLAN

Die Nutzung des Internets ist für Sie kostenlos, erfolgt aber auf eigene Gefahr. Bitte beachten Sie, unsere Nutzungsbedingungen für Gäste-WLAN in der Gästemappe.



Raucher

Das Rauchen ist im Haus nicht erlaubt. Sie können jedoch gerne im Außenbereich rauchen. Bitte entsorgen Sie alle Zigarettenstummel in dem dafür bereitgestellten Aschenbecher.



Haustiere

Das Mitbringen von Haustieren ist nicht erlaubt, weil wir unsere Unterkunft auch an Allergiker vermieten.

Haustiere sind nach unbedingter Absprache und vorheriger Anmeldung in ganz wenigen ausgewählten Wohnungen möglich.



Schlüssel

Bitte geben Sie die Schlüssel nie aus der Hand. Teilen Sie uns bitte umgehend einen Verlust von Schlüsseln mit. Bitte haben Sie Verständnis, dass wir Wiederbeschaffungskosten in Rechnung stellen müssen. Legen Sie beiden Schlüssel bei Abreise zurück in den Schlüsselsafe.



Haftung

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Gastes/der Gäste.



Hausrecht

Bei sofort notwendigen Reparaturen/Dienstleistungen kann es in wenigen Ausnahmefällen unerlässlich sein, dass der Vermieter oder Dienstleister die Ferienunterkunft während Ihres Aufenthaltes betreten muss. Natürlich werden wir das Betreten der Unterkunft in aller Regel immer vorher anmelden und mit Ihnen absprechen.



An- und Abreise

Bitte checken Sie nicht vor 15 Uhr am Anreisetag ein und verlassen Sie die Ferienunterkunft am Abreisetag bis 10 Uhr. Damit haben wir genügend Zeit, um sicherzustellen, dass jeder Gast eine saubere Unterkunft zum Genießen vorfindet.

Legen Sie die Handtücher und gerne die Bettwäsche in den Wäschbehälter im Bad und stellen das Inventar wieder an seinen Platz.



Hygienemaßnahmen in Zeiten von Corona

Im Interesse all unserer Gäste und Mitarbeiter tragen wir Sorge dafür, dass in unserer Ferienunterkunft wichtige Hygieneregeln kommuniziert und befolgt werden. Unsere aktuellen Corona-Hinweise finden Sie im separaten Aushang.

Vielen Dank im Voraus und auf ein harmonisches Miteinander, dass wir zu schätzen wissen!
Wir wünschen Ihnen einen schönen Aufenthalt in Ihrem Zuhause auf Zeit!

Ihr Team von [Kapitaensferienhaus.de](https://www.kapitaensferienhaus.de)